

# Indice

---

<b>1.</b>	<b>Introduzione</b>	1
1.1	La valutazione e la pianificazione delle infrastrutture	1
1.2	Un <i>excursus</i> sulla programmazione e sulla progettazione delle opere pubbliche nell'ordinamento italiano	5
1.2.1	L'evoluzione della normativa	5
1.2.2	Gli sviluppi normativi più recenti	8
1.2.3	Le infrastrutture sostenibili: un nuovo processo di programmazione?	13
1.3	La valutazione economica e finanziaria degli investimenti in infrastrutture	16
1.4	L'attualità di questo libro	20
<b>2.</b>	<b>Governance di progetto e analisi finanziaria</b>	23
2.1	Introduzione	23
2.2	La fattibilità finanziaria	25
2.3	Il partenariato pubblico-privato	28
2.3.1	Caratteristiche, ragioni e finalità	28
2.3.2	La disciplina nel nuovo codice dei contratti pubblici	30
2.3.3	I contratti di partenariato pubblico-privato tipici	40
	2.3.3.1 Il contratto di concessione	40
	2.3.3.2 Il <i>project financing</i>	41
2.3.4	Il contratto standard	43
2.4.	Caso: la governance della M4 di Milano	47
<b>3.</b>	<b>L'analisi costi-benefici</b>	49
3.1	Introduzione	49
3.2	L'analisi costi-benefici come modello economico	51

3.3	L'analisi costi-benefici come strumento di valutazione	54
3.4	Verso l'operatività dell'analisi costi-benefici	58
3.5	Caso: la regola della metà nel caso della valutazione della linea ad alta velocità Torino-Lione	60
3.6	Caso: l'identificazione dei costi e dei benefici di un progetto di rigenerazione portuale	61
<b>4.</b>	<b>I parametri dell'analisi costi-benefici: prezzi ombra, esternalità e tasso di sconto sociale</b>	<b>63</b>
4.1	I prezzi ombra	63
4.2	I fattori di conversione	65
4.3	Il tasso di sconto sociale	66
4.4	La stima dei costi esterni	69
4.4.1	La valutazione contingente	70
4.4.2	Il metodo dei prezzi edonici	72
4.4.3	La stima dei costi esterni della congestione	73
4.5	Caso: analisi costi-benefici della costruzione di un ponte	75
4.6	Caso: la valutazione dell'introduzione di strumenti di pagamento contactless a Milano	79
<b>5.</b>	<b>L'analisi del rischio</b>	<b>87</b>
5.1	Introduzione	87
5.2	L'analisi dell'incertezza	89
5.3	La <i>sensitivity analysis</i>	91
5.3.1	La <i>global sensitivity analysis</i>	92
5.3.2	La <i>local sensitivity analysis</i>	92
5.4	Caso: la global sensitivity analysis del costo del capitale degli aeroporti	93
<b>6.</b>	<b><i>Wider economic effects</i> e valutazione degli investimenti in grandi infrastrutture</b>	<b>99</b>
6.1.	Introduzione	99
6.2	L'analisi costi benefici e i <i>Wider economic effects</i>	101
6.3	Caso: gli effetti dell'alta velocità ferroviaria sulla produttività delle imprese lombarde	104
<b>7.</b>	<b>La valutazione delle infrastrutture alla prova della sostenibilità</b>	<b>115</b>